

PEDIDO DE PARECER DE COMPROPRIEDADE

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal de
Esposende

IDENTIFICAÇÃO DO/A REQUERENTE

Nome: _____

NIF/NIPC: _____

Morada: _____

Freguesia/União de Freguesias: _____

C.Postal: _____ - _____

Correio eletrónico: * _____

Telemóvel: _____ Telefone: _____

Código de certidão permanente: _____

☐ Autorizo o envio de notificações, no decorrer deste processo, para o endereço eletrónico indicado.
(conforme previsto na Parte A do Código Regulamentar do Município de Esposende)

*campo de preenchimento obrigatório

IDENTIFICAÇÃO DO/A REPRESENTANTE

Nome: _____ NIF: _____

Na qualidade de: _____

PRETENSÃO

Identificação do pedido:

- ☐ Constituição do regime de compropriedade.
☐ Aumento do n.º de compartes.
(Escolher a opção pretendida.)

Requer a emissão de:

- ☐ 1. Parecer ao abrigo do disposto no número 1 do artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, com a redação que lhe foi conferida pela Lei n.º 64/2003, de 23 de agosto.
- ☐ 2. Certidão narrativa do parecer de compropriedade.

O(s) prédio(s) de natureza rústica/mista sujeitos ao regime de compropriedade são os que de seguida se indicam:

- a) Prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Esposende sob o n.º _____ de _____ (indicar freguesia) e inscrito na matriz predial rústica da freguesia de _____ com o artigo _____;
- b) Prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Esposende sob o n.º _____ de _____ (indicar freguesia) e inscrito na matriz predial rústica da freguesia de _____ com o artigo _____;

- c) Prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Esposende sob o n.º _____ de _____ (indicar freguesia) e inscrito na matriz predial rústica da freguesia de _____ com o artigo _____;

Outra informação relevante:

ELEMENTOS A ACOMPANHAR O PEDIDO

O seu pedido de parecer deverá ser instruído com os seguintes elementos, que agradecemos que complete:

- ☐ ^ACertidão predial permanente válida, com o código de acesso _____;
- ☐ ^BCertidão predial emitida pela Conservatória do Registo Predial de Esposende, para o(s) prédio(s) _____, em ____/____/____;
- ☐ ^CCertidão predial negativa, emitida pela Conservatória do Registo Predial de Esposende, em ____/____/____;
- ☐ *Caderneta predial obtida através do portal da Autoridade Tributária e Aduaneira para o(s) artigo(s) rústico(s) _____ da Freguesia/ União de Freguesias _____;
- ☐ *Reporte fotográfico do(s) prédio(s) objeto de pedido de parecer de compropriedade;
- ☐ *Planta da localização e extrato de cartografia (escala 1:1000 ou 1:2000), que pode ser obtida no Geoportal do Município de Esposende, disponível em www.municipio.esposende.pt;
- ☐ *Plantas do PDM (ordenamento e condicionantes), que podem ser obtidas no Geoportal do Município de Esposende, disponíveis em www.municipio.esposende.pt;
- ☐ ¹Levantamento topográfico do(s) prédio(s) objeto de pedido de parecer de compropriedade;
- ☐ ²Outros documentos: _____

(A,B,C) uma das certidões é de apresentação obrigatória | *Obrigatório | (1,2) – facultativo

TOMA CONHECIMENTO

O Município de Esposende utiliza os seus dados pessoais para dar resposta aos seus pedidos, instrução dos seus processos, prestar informação sobre assuntos da autarquia e para fins estatísticos. Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município de Esposende, consulte a nossa Política de Privacidade ou envie um email para dpo@cm-esposende.pt. De acordo com o entendimento da Comissão de Acesso aos Documentos Administrativos os documentos apresentados no âmbito do presente processo são documentos administrativos, pelo que o Município estará obrigado a garantir o seu acesso integral a todos aqueles que o solicitem.

PEDE DEFERIMENTO

O/A requerente _____

(Assinatura legível)

Data: ____/____/____